



LETTRE D'INVITATION A SOUMISSIONNER

Référence : DOSSIER DE CONSULTATION N°001/DCE/PAK/CIPM/2022 DU 16 MARS 2023 PASSE APRES AUTORISATION DE GRE A GRE N°0023/L/PAK/CA/CE DU 28 FEVRIER 2023 POUR LA FOURNITURE DES SERVICES D'ENTRETIEN ET DE NETTOYAGE DES BUREAUX ET LOCAUX DU PORT AUTONOME DE KRIBI EN NEUF (09) LOTS. LOT 2 : STATION DE POMPAGE, STATION DE TRAITEMENT D'EAU POTABLE, BATIMENT DES SAPEURS-POMPIERS, ET BATIMENT KPS DU PAK A MBORO.

Financement : Budget du Port Autonome de Kribi. Exercice 2023.

Madame/Monsieur,

1. J'ai l'honneur de vous informer que vous avez été préqualifiés pour le projet cité en référence, et que vous êtes par conséquent admis à soumissionner.
2. Je vous invite dès lors, à soumissionner pour l'exécution de la lettre commande relative au projet cité en référence.
3. Un jeu complet du Dossier de Consultation des Entreprises peut être consulté et retiré à la Division des Marchés du Port Autonome de Kribi, au rez de Chaussée de l'Immeuble R+2, sis à côté de la MEAO, siège du Port Autonome de Kribi à Kribi, Tél. : (237) 222 46 21 00 Fax : (237) 222 46 21 04, BP : 203 Kribi, e-mail : contact@pak.cm ou cipm@pak.cm,
4. Votre soumission doit être remises **au plus tard le 20 MARS 2023 à 14 heures** à la Division des Marchés du Port Autonome de Kribi au rez de Chaussée de l'Immeuble R+2, sis à côté de la MEAO, siège du Port Autonome de Kribi à Kribi, Tél. : (237) 222 46 21 00 Fax : (237) 222 46 21 04, BP : 203 Kribi, e-mail : contact@pak.cm ou cipm@pak.cm. Les plis seront ouverts par la commission ad hoc créée à cet effet par le Directeur Général du Port Autonome de Kribi **au plus tard le 20 MARS 2023 à 15 heures** en présence de votre représentant si vous souhaitez assister à l'ouverture des plis.
5. La présente lettre d'invitation est adressée uniquement au candidat suivant :

N°	NOM DU CANDIDAT	ADRESSE
1	LES MONKS	TEL: 691 54 00 39

6. Le candidat de la liste ci-dessus peut s'associer en groupement ou en sous-traitance avec une entreprise de son choix.



7. Je vous demande de bien vouloir me faire connaître à l'adresse ci-après : B.P. : 203 Kribi Tél. : (237) 222 46 21 00, E-mail : contact@pak.cm et dans un délai maximum de cinq (5) jours à partir de la réception de la présente lettre d'invitation à soumissionner que vous avez reçu cette lettre d'invitation, et si vous soumettez ou non une offre. Faute de quoi votre désistement sera constaté.

Veuillez agréer, Madame / Monsieur, l'assurance de ma considération distinguée. /-

Kribi, le
Le Directeur Général du Port Autonome de Kribi,
Maître d'Ouvrage

Ampliations :

- PCA/PAK ;
- DG/ARMP ;
- PCIPM/PAK ;
- CHRONO ;
- ARCHIVES ;
- AFFICHAGE.



Patrice Melom



DOSSIER DE CONSULTATION N°001/DCE/PAK/CIPM/2022 DU..... PASSE APRES AUTORISATION DE GRE A GRE N°0023/L/PAK/CA/CE DU 28 FEVRIER 2023 POUR LA FOURNITURE DES SERVICES D'ENTRETIEN ET DE NETTOYAGE DES BUREAUX ET LOCAUX DU PORT AUTONOME DE KRIBI EN NEUF (09) LOTS. LOT 2 : STATION DE POMPAGE, STATION DE TRAITEMENT D'EAU POTABLE, BATIMENT DES SAPEURS-POMPIERS, ET BATIMENT KPS DU PAK A MBORO.

Financement : Budget PAK exercice 2023-2024-2025.

1. Objet de la consultation

Le Directeur Général du Port Autonome de Kribi, Maitre d'Ouvrage, lance une consultation pour la fourniture des services d'entretien et de nettoyage des bureaux et locaux du Port Autonome de Kribi (PAK) en neuf (09) lots. Lot 2 : station de pompage, station de traitement d'eau potable, bâtiment des sapeurs-pompiers, et bâtiment KPS du Pak à Mboro.

2. Consistance des prestations

La mission du prestataire consiste à réaliser les prestations suivantes : balayage et nettoyage humide des surfaces, lustrage de fond avec les produits appropriés des sols, dépoussiérage à sec des surfaces verticales des murs, entretien des espaces verts, toute intervention en cas de besoin.

Le détail des prestations à réaliser figure dans les Termes de Référence de la Mission (TDR).

3. Délais d'exécution

La période de prestation est de 12 (douze) mois.

4. Allotissement

La présente consultation concerne uniquement l'exécution des prestations rattachées au lot 2 dudit projet (Station de pompage, Station de traitement d'eau potable, Bâtiment des sapeurs-pompiers, et bâtiment KPS du PAK à Mboro)

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de l'opération à l'issue des études préalables est de trente-deux millions (32 000 000) FCFA TTC.

6. Participation et origine

La participation à la présente consultation s'adresse à la société de nettoyage de droit camerounais installées au Cameroun : **LES MONKS**.

7. Financement

Les prestations objet de la présente consultation seront financées par le **BUDGET PAK des exercices budgétaires 2022 et suivants. Activité 3303** : Gouvernance interne et amélioration des conditions de travail. **Tâche 3304001** : Gestion des logements et des bureaux. **Ligne 624120** : Entretien ménager, espace portuaire, bâtiment et espace vert.



8. Cautionnement provisoire

La caution de soumission n'est pas requise dans le cadre de la présente consultation.

9. Consultation du Dossier de consultation

Le dossier peut être consulté aux heures ouvrables à Division des Marchés, sis au Rez de Chaussée de l'immeuble R+2 à côté de la MEAO à Kribi, Tél. : (237) 222 46 21 00 Fax : (237) 222 46 21 04, BP : 203 Kribi, e-mail : contact@pak.cm dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier consultation

Le dossier de consultation sera transmis par voies officielles au prestataire en version physique et électronique au prestataire par le Maître d'Ouvrage.

11. Remise des offres

Chaque offre rédigée en français ou en anglais, en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme tels ; doit être déposée à la Division des Marchés, au plus tard le **20 MARS 2023** à **14 heures**, heure locale, et revêtue de la mention :

« DOSSIER DE CONSULTATION N°001/DCE/PAK/CIPM/2022 DU...**16 MARS 2023** PASSE APRES AUTORISATION DE GRE A GRE N°0023/L/PAK/CA/CE DU 28 FEVRIER 2023 POUR LA FOURNITURE DES SERVICES D'ENTRETIEN ET DE NETTOYAGE DES BUREAUX ET LOCAUX DU PORT AUTONOME DE KRIBI EN NEUF (09) LOTS. LOT 2 : STATION DE POMPAGE, STATION DE TRAITEMENT D'EAU POTABLE, BATIMENT DES SAPEURS-POMPIERS, ET BATIMENT KPS DU PAK A MBORO ».

LOT 2 : STATION DE POMPAGE, STATION DE TRAITEMENT D'EAU POTABLE, BATIMENT DES SAPEURS-POMPIERS, ET BATIMENT KPS DU PAK A MBORO

"A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT ».

FINANCEMENT : Budget du Port Autonome de Kribi 2022 et suivant

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les autres pièces du dossier administratif requises doivent être impérativement produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur ou une autorité administrative, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d'Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement à la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission délivrée par un organisme financier ou une banque de premier ordre agréés par le Ministère chargé des Finances.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des offres se fera en un temps. L'ouverture des offres administratives et techniques interviendra dans un premier temps, suivie dans un second temps de celle des offres financières des soumissionnaires ayant obtenu la note technique minimale requise.



La Commission ad hoc mise sur pied par le Maître d'Ouvrage procédera à l'ouverture des offres administrative, technique et financière le ~~20~~ **MARS 2023** à 15h dans la salle de réunion sis au bâtiment R+2 à Kribi.

Le soumissionnaire peut assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

A. Critères éliminatoires

- Dossier administratif incomplet ;
- Absence de la caution de soumission ;
- Fausse déclaration, usage de faux, falsification des documents ;
- Présence des informations de l'offre financière dans l'enveloppe administrative ou technique ;
- Attestation de solvabilité financière inférieure au tiers (1/3) du budget du lot considéré ;
- Absence des équipements essentiels dont la liste est contenue dans les Termes de Reference (TDR) ;
- Note technique inférieure soixante-dix (70) points sur cent (100).

B. Critères essentiels

N°	Critères d'évaluation	Points
01	Références du soumissionnaire dans les prestations similaires	30
02	Capacité de financement	20
03	Méthodologie : Plan de travail, compréhension de la mission, connaissance du site et suggestions techniques	20
04	Qualification et expérience du personnel-clé affecté à la réalisation de la mission	15
05	Moyens logistiques affectés à la réalisation de la mission	15
Note totale d'évaluation du dossier		100

15. Méthode de sélection du Prestataire

La méthode de sélection du prestataire est celle fondée sur la qualité et le coût conformément aux spécifications du RPAO, à savoir que :

Les poids respectifs attribués aux propositions technique et financière sont :

Poids de l'offre technique (T) = 70%

Poids de l'offre financière (F) = 30%

La note globale (Ng) d'une offre est obtenue par pondération de la note technique (Nt) par le poids de l'offre technique (T) et de la note financière (Nf) par le poids de l'offre financière (F) selon la formule suivante : $Ng = (Nt \times T + Nf \times F)$.

L'offre ayant obtenu la note globale (Ng) la plus élevée est classée la « mieux disante ». Les autres offres seront classées suivant l'ordre décroissant des notes globales.

16. Attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire ayant présenté l'offre la mieux disante. Un prestataire ne peut être attributaire de plus d'un lot. Au cas où un soumissionnaire serait le mieux disant pour plus d'un (01) lot, l'Autorité Contractante lui attribuera le lot de sa liste de préférence précisée dans son offre financière.



17. Durée de validité des offres

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant 90 jours à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

18. Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à l'adresse suivante :

**DIVISION des Marchés, sis au Rez de Chaussée de l'immeuble R+2 à côté de la MEAO à Kribi,
Tél. : (237) 222 46 21 00 Fax : (237) 222 46 21 04, BP : 203 Kribi, e-mail : contact@pak.cm.**

Kribi, le

**Le Directeur Général du Port Autonome de Kribi,
Maître d'Ouvrage**

Ampliations :

- PCA/PAK
- DG/ARMP
- PCIPM/PAK
- CHRONO
- ARCHIVES
- AFFICHAGE.



Patrice Melom



INVITATION TO TENDER

Reference: CALL FOR TENDERS No.001/DCE/PAK/CIPM/2022 OF 16 MARS 2023 FOLLOWING THE MUTUAL AGREEMENT No.0023/L/PAK/CA/CE OF 28 FEBRUARY 2023 TO PROVIDE MAINTENANCE AND CLEANING SERVICES FOR OFFICES AND PREMISES OF THE PORT AUTHORITY OF KRIBI IN NINE (9) LOTS. LOT 2: PUMPING STATION, DRINKING WATER TREATMENT PLANT, FIRE BRIGADE BUILDING, AND KPS BUILDING IN MBORO.

Funding: Budget of the Port Authority of Kribi. 2023 FY.

Madam/Sir,

1. I hereby inform you that you have been shortlisted for the project referenced above and are therefore invited to bid r.
2. Hence this invitation to tender for the execution of the contract pertaining to the project referenced above.
3. The Tender File can be consulted and collected at the Public Contracts Division of the Port Authority of Kribi located at the ground floor of the PAK 2-storey building next MEAO Building, P.O.Box: 203 Kribi Tel.: (237) 222 46 21 00, email: contact@pak.cm or cipm@pak.cm.
4. Your bid must be submitted **no later than on** 120 MARS 2023 **at** 14 P.M at the Public Contracts Division of the Port Authority of Kribi located at the ground floor of the PAK 2-storey building next MEAO Building, P.O.Box: 203 Kribi Tel.: (237) 222 46 21 00, email: contact@pak.cm or cipm@pak.cm. Bids shall be opened by the ad hoc committee set up in this regard **no later than on** 120 MARS 2023 **at** 15 P.M in the presence of your duly mandated representative wishing to attend the bid-opening session.
5. This invitation is addressed only to the following candidate:

No.	NAME OF THE BIDDER	ADDRESS
1	LES MONKS	TEL.: 691 54 00 39

6. The above candidate may form a group or subcontract with a company of his choice.



7. . After a maximum period of five days (5) hours upon receipt of this letter of invitation to tender, kindly acknowledge receipt of this letter and inform me of your intention to bid or not at the following address: P.O.Box: 203 Kribi, Tel.: (237) 222 46 21 00, email: contact@pak.cm. Failure to do so will result in your withdrawal.

Yours respectfully,

Kribi,
The General Manager of the Port Authority of Kribi,
Contracting Authority

Copy to:

- PCA/PAK;
- DG/ARMP;
- PCIPM/PAK;
- CHRONO;
- RECORDS;
- BILLBOARD.



Patrice Melom



CALL FOR TENDERS No.001/DCE/PAK/CIPM/2022 OF 17.6 MARS 2022 FOLLOWING THE MUTUAL AGREEMENT No.0023/L/PAK/CA/CE OF 28 FEBRUARY 2023 TO PROVIDE MAINTENANCE AND CLEANING SERVICES FOR OFFICES AND PREMISES OF THE PORT AUTHORITY OF KRIBI IN NINE (9) LOTS. LOT 2: PUMPING STATION, DRINKING WATER TREATMENT PLANT, FIRE BRIGADE BUILDING, AND KPS BUILDING IN MBORO.

Funding: PAK Budget. 2023-2024-2025 FYs.

1. Purpose of the Call for Tenders

The General Manager of the Port Authority of Kribi, Project Owner, hereby launches a Call for Tenders to provide maintenance and cleaning services for offices and premises of the Port Authority of Kribi (PAK) in nine (9) lots. Lot 2: pumping station, drinking water treatment plant, fire brigade building and KPS Building in Mboro.

2. Nature of services

The service provider shall provide the following: sweeping and wet cleaning of surfaces, thorough polishing of floors with appropriate products, dry dusting of vertical wall surfaces, upkeep of green spaces, any other intervention if necessary.

Details on services shall be specified in the Terms of Reference (TOR).

3. Execution time

The time provided for the services shall be twelve (12) months.

4. Allotment

This Call for Tenders shall concern the services of Lot 2 of the project only (pumping station, drinking water treatment plant, fire brigade building and KPS Building in Mboro).

5. Provisional cost

The provisional cost after prior studies shall be thirty-two millions (32,000,000) CFAF all tax inclusive.

6. Participation and origin

This Call for Tenders is open to the following cleaning companies incorporated under Cameroonian law: **LES MONKS.**

7. Funding

Services covered by this Call for Tenders shall be funded by **PAK Budget, 2022 and subsequent financial years. Activity 3303:** Internal governance and improvement of working conditions. **Task 3304001:** Housing and office management. **Line 624120:** cleaning of premises, port areas, buildings and green spaces

8. Bid bond.

This Call for Tenders does not require the provision of a bid bond.



9. Consultation of the Tender File

The file can be consulted during working hours at the Public Contracts Division located at the ground floor of the new PAK 2-storey building next MEAO Building, Tel.: (237) 222 46 21 00 Fax.: (237) 222 46 21 04, P.O.Box: 203 Kribi, email: contact@pak.cm upon publication of this Call for Tenders.

10. Acquisition of the Tender File

The Tender File shall be officially sent to the service provider by physical and electronic mail by the Project Owner.

11. Submission of bids

Each bid drafted in English or French in seven (7) copies among which one (1) and six (6) copies marked as such must be submitted at the Public Contracts Division no later than on ~~2.0. MARS 2023~~ at 2 p.m. local time. It shall bear the following mention:

"CALL FOR TENDERS No.001/DCE/PAK/CIPM/2022 OF ~~16 MARS 2023~~ FOLLOWING THE MUTUAL AGREEMENT No.0023/L/PAK/CA/CE OF 28 FEBRUARY 2023 TO PROVIDE MAINTENANCE AND CLEANING SERVICES FOR OFFICES AND PREMISES OF THE PORT AUTHORITY OF KRIBI IN NINE (9) LOTS. LOT 2: PUMPING STATION, DRINKING WATER TREATMENT PLANT, FIRE BRIGADE BUILDING, AND KPS BUILDING IN MBORO".

LOT 2: PUMPING STATION, DRINKING WATER TREATMENT PLANT, FIRE BRIGADE BUILDING, AND KPS BUILDING IN MBORO

" TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION».

FUNDING: Budget of the Port Authority of Kribi.2022 FY and subsequent FYs.

12. Admissibility of bids

Under penalty of rejection, administrative documents required must be provided in originals or copies certified by the issuing institution or the competent administrative authority in accordance with the provisions of the Specific Rules of the Call for Tenders.

They must have been issued less than three (3) months before the original date of submission of bids or after the signing date of the Tender File.

Any incomplete bid as per the requirements of the Tender File shall be declared inadmissible, namely for the lack of a bid bond issued by a financial institution or a first-class bank approved by the Ministry of Finance.

13. Opening of bids

The opening of bids shall take place in one stage. The opening of administrative, technical shall take place first followed by the opening of financial files with the required minimum technical score.

The ad hoc Committee put in place by the Project Owner shall open the administrative, technical and financial files on ~~2.0. MARS 2023~~ at 3 p.m. in the conference room of the PAK 2-storey building in Kribi.

Bidders or their duly mandated representatives shall attend this opening session.



14. Evaluation criteria

A. *Eliminatory criteria*

- Incomplete administrative file;
- No bid bond;
- False statements or forged documents;
- Presence of information on the financial bid in the administrative or technical file;
- Proof of financial solvency below one third (1/3) of the budget of the lot concerned;
- Absence of key equipment listed in the Terms of Reference (TOR);
- Technical score below seventy 70/100 points.

B. *Key criteria*

No.	Evaluation criteria	Points
1	Bidder's references for similar services	30
2	Financing capacity	20
3	Methodology: work plan, understanding of the mission, knowledge of the site and technical suggestions	20
4	Qualifications and experience of key personnel assigned to carry out the mission	15
5	Logistical resources earmarked for accomplishing the mission	15
Total file evaluation score		100

15. Selection method

The method used to select the services provider shall be based on quality and cost in accordance with the provisions of the Specific Regulations of the Call for Tenders, namely:

The respective weights assigned to the technical and financial bids are:

Weight of the technical bid (T) = 70%.

Weight of the financial bid (F) = 30%.

The overall score (Ng) of a bid is obtained by weighting the technical score (Nt) by the weight of the technical bid (T) and the financial score (Nf) by the weight of the financial bid (F) according to the following formula: $Ng = (Nt \times T + Nf \times F)$.

The bid with the highest overall score (Ng) shall be ranked as the "best bid". The other bids shall be ranked in descending order of overall scores.

16. Award

The contract shall be awarded to the bidder with the most competitive bid. A bidder cannot be awarded more than one (1) lot. In the event a bidder has the most competitive bid for more than one lot, the Contracting Authority shall award the lot specified in the bidder's financial file.

17. Validity of bids

Bidders shall be bound by their tenders for ninety (90) days with effect from the tender submission deadline.



18. Additional information

Additional information shall be obtained during working hours at the following address:

Public Contracts Division, ground floor of the PAK 2-storey building next to MEAO building in Kribi, Tel.: (237) 222 46 21 00 Fax.: (237) 222 46 21 04, P.O.Box: 203 Kribi, email: contact@pak.cm.

Kribi,

The General Manager of the Port Authority of Kribi,
Contracting Authority

Copy to:

- PCA/PAK
- DG/ARMP
- PCIPM/PAK
- CHRONO
- RECORDS
- BILLBOARD.



Patrice Melom